

PRIMARIA COMUNEI TERPEZITA
JUDETUL DOLJ
COMUNA TERPEZITA, COD POSTAL 207575
TEL. 0251/362009; FAX 0251/362168
e-mail:primaria_terpezita@yahoo.com

Nr . 4085 din 18.07.2025

SE APROBA,
PRIMAR
POPA CONSTANTIN



CAIET DE SARCINI

- ❖ **INVESTIȚIE:** "AMENJARE TEREN AFERENT MONUMENTULUI EROUL NECUNOSCUȚ, COMUNA TERPEZITA, SAT TERPEZITA, JUDET DOLJ"
- ❖ **LOCUL EXECUTIEI:** Comuna Terpezița, Sat Terpezița, T91, P 276/2, Judet Dolj
- ❖ **BENEFICIAR:** Comuna Terpezița
- ❖ **CPV:** 45111291-4 Lucrari de amenajare a terenului

I. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea autorității contractante: Comuna Terpezița
- 1.2. Adresa: Sat Terpezița, nr. 494, județul Dolj, cod poștal 207575
- 1.3. Telefon: 0251/362009
- 1.4. E-mail: primaria_terpezita@yahoo.com

II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Amplasamentul obiectivului de investiție se regăsește în satul Terpezița, Strada Principală, domeniul public al UAT Comuna Terpezița, cu o suprafață de 400,00 mp, din care zonă de monument – 200,00 mp. Spațiul verde actual se află într-o ușoară stare de degradare și nu este funcțional. În acest spațiu se află un monument dedicat Eroilor.

Pentru revitalizarea spațiului verde și punerea în valoare a monumentului existent pe amplasament, este necesară desfacerea completă a spațiului (pomi, arbuști), precum și a împrejurimii existente. Pe amplasament se află o alee pietonală din mixturi asfaltice, executată în timpul reabilitării drumului județean DJ 552.

Pentru reabilitarea spațiului verde nu este necesară întocmirea unei expertize tehnice, deoarece soluția propusă pentru amenajarea peisagistică a amplasamentului este următoarea:

- ❖ Curățarea și nivelarea terenului;
- ❖ Trasarea și amenajarea aleilor pietonale cu pavele;
- ❖ Amplasarea de bănci de odihnă și coșuri de gunoi;
- ❖ Amenajare peisagistică cu rocă decorativă și plante perene;
- ❖ Crearea unui sistem de irigații automatizat, inclusiv zone de picurare;
- ❖ Montarea unei împrejurimi decorative etc.

III. DESCRIEREA LUCRARILOR

Lucrările propuse au ca scop principal creșterea atractivității spațiilor de recreere/zone verzi pentru locuitorii comunei și pentru cetățenii care tranzitează zona. Se dorește ca spațiile amenajate să fie destinate tuturor categoriilor de vârstă, cu destinația de parc și zonă de relaxare și plimbare, fiind în același timp și un punct de oprire pentru cetățenii ce tranzitează comuna și ajung în zona respectivă.

Se propune realizarea unor compoziții care să ducă la îmbunătățirea calității mediului, prin plantarea unui număr semnificativ de arbori, arbuști, specii floricole, zone înierbate, asigurarea de material dendrologic de calitate, montarea de mobilier stradal de calitate (bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat), realizarea de alei pietonale funcționale, în corelare cu funcționalitățile existente în zonele adiacente.

Spațiul verde va fi executat cu gazon natural de tip rulou, montat pe un strat de pământ vegetal. Aleile pietonale vor avea lățimea de 1,50 m între borduri și se vor executa cu pavele prefabricate din beton, pavaj rezidențial, format din mixuri de câte 3 elemente, culoarea gri grafit și grosimea de 60 mm.

Pavelele se vor monta pe o fundație de balast de 10 cm grosime, peste care se va așterne un strat de nisip de 2 cm și o folie antiburuieni. Aleile pietonale vor fi încadrate cu borduri mici, prefabricate din beton, cu dimensiunile de 10x15x50 cm și se vor monta pe o fundație din beton C8/10, cu dimensiunile de 10x15 cm.

În timpul execuției se va propune o împrejmuire provizorie opacă, cu înălțimea de minimum 2,0 m. Împrejmuirea va avea rol de protecție atât pentru populația din zonă, cât și pentru materialul dendrologic pus pe amplasament, până la recepția și darea în folosință a amenajării.

Pentru reamenajarea spațiului se propun plantarea de arbori de talie și specii diferite, dar care, în același timp, să reziste în mediul cu precipitații reduse în timpul anului. Totodată, spațiul verde va fi executat cu gazon natural tip rulou, montat pe un strat de pământ vegetal.

Pentru reamenajarea spațiului, se propune ca circulația pietonală să se facă suplimentar față de trotuarul existent și printr-o alee pietonală, cu lățimea de 1,50 m. Aleile se vor executa din pavele prefabricate din beton. Pe aleea propusă se vor monta bănci de odihnă, pomi, stâlpi de iluminat ambiental, coșuri de gunoi, arbuști decorativi etc.

Aleea pietonală este gândită astfel încât să fie pus în valoare monumentul existent pe amplasament, în jurul căruia se va amenaja o platformă pietonală din pavele, ce va comunica cu aleea existentă și cu trotuarul existent la strada principală. Aleile pietonale vor avea lățimea de 1,50 m între borduri și se vor executa cu pavele prefabricate din beton, pavaj rezidențial, format din mixuri de câte 3 elemente, culoarea gri grafit și grosimea de 60 mm. Pe zona aleii pietonale se vor monta bănci de odihnă, având dimensiunea de 180 cm. Pentru montarea băncilor se vor executa platforme din beton C20/30 (B400), în grosime de 10 cm, și o fundație din balast de 10 cm grosime.

Mobilierul urban, coșurile pentru gunoi și stâlpii de iluminat se vor monta încastrat, cu fundații izolate din beton simplu. Pe zona băncilor, dar și perimetral spațiilor verzi, se vor executa zone decorative din piatră spartă, sort mic, în strat de 5 cm grosime, sub care se va monta o folie antiburuieni. Zona cu rocă decorativă va fi separată de gazonul natural printr-o bordură din plastic, special destinată separării zonelor decorative.

Totodată, amenajarea va dispune de un sistem automatizat de irigații, compus din aspersoare pentru zonele cu gazon, iar pe zonele cu rocă decorativă se va monta un sistem de picurare a apei.

Totodată, pentru iluminatul amenajării, se vor monta doi stâlpi decorativi din oțel vopsit, dotați cu corp de iluminat tip LED și panouri fotovoltaice (inclusiv bateria de stocare), iar pentru monument se va monta un sistem de proiectoare alimentat tot de la un panou fotovoltaic.

Caracteristicile construcției:

1.	Suprafata teren total amenajat	400,00 mp
	a) Suprafata zona monument	200,00 mp
	b) Suprafata construita- monument	4,00 mp
2.	Suprafata alei pietonale existente	17, 65 mp
3.	Suprafata alei pietonale propuse	71,50 mp
4.	Suprafata roca decorativa	58,20 mp
5.	Suprafata platforma banci	5,20 mp
6.	Suprafata gazon natural	231,00 mp
7.	Imprejmuire decorativa-	28,05 mp
8.	Banci odihna	4 buc
9.	Cosuri gunoi	4 buc
10.	Stalpi iluminat	2 buc

Caracteristici tehnice:

- Zona seismica conf. P100-1/2013, Tc=1,00 sec, ag- 0,15
- Incarcarea din zapada este 2,0 kN/mp;
- Adancimea de inghet de 0,80;
- Clasa de importanta= IV
- Categoria constructiei= "D"- lucrari de importanta redusa.

• Lucrari de peisagistica

A) Plantare arbori și arbuști

Trasarea pe teren a proiectului va fi precedată de:

- a) Înlăturarea tuturor elementelor care nu intră în viitoarea amenajare; demolarea construcțiilor și amenajărilor existente inutile, tăierea vegetației lemnoase necorespunzătoare, recuperarea materialelor re folosibile; curățirea terenului de moloz, cioate, pietre și alte deșeuri, înlăturarea buruienilor care acoperă solul.
- b) Protejarea, în cadrul șantierului, a elementelor de vegetație și de construcții (ornamentale și utilitare) care se mențin și se integrează în noua amenajare. Trasarea proiectului se va realiza prin pichetarea planimetrică și altimetrică, prin care se vor transpune pe teren atât desenul în plan al proiectului, cât și cotele viitoarei amenajări.

Ca primă etapă, se vor marca pe teren limitele zonelor care vor fi afectate de lucrările de terasament și se vor instala picheți de nivelment. Pentru a crea un ambient natural cât mai plăcut, va fi făcută igienizarea actualei zone și amenajarea ei într-un mod cât mai simplu și natural (prin înierbare și plantare de arbori și arbuști).

Astfel, se va îmbunătăți aspectul vizual al zonei și se vor crea premisele estetice ale unei zone de agrement.

Eșalonarea lucrărilor de înființare a spațiilor verzi va fi următoarea:

- ◆ plantarea arborilor;
- ◆ amenajarea suprafețelor prin montarea de rulouri de gazon;
- ◆ pregătirea terenului pentru plantarea arborilor și arbuștilor în etapa de execuție a proiectului și amenajare peisageră.

Dimensiunile gropilor de desfundare vor fi:

- a) pentru arbuști și conifere sub 1 metru înălțime: 60–80 cm / 40 cm (lățime / adâncime) în sol bun; 80 / 70 cm în sol mediocru. În cazul distanțelor mici de plantare, se va desfunda întreaga suprafață ocupată de arbuști;
- b) pentru arbori cu circumferința sub 18–20 cm și conifere de 1–2 metri înălțime: 80 / 80 cm în sol bun; 100 / 80 cm până la 120 / 100 cm pe soluri de calitate mai slabă;
- c) pentru arbori cu circumferința mai mare de 20–22 cm și rășinoase peste 2 metri înălțime: gropi de desfundare de minimum 1 mp, putând ajunge până la 4 mp, în funcție de mărimea balotului de pământ.

Dimensiunile șanțurilor de desfundare pentru plantare:

- a) 60 / 50 cm (lățime / adâncime) pentru plantele fără pământ pe rădăcini;
- b) 75 / 50 cm pentru plantele cu balot. Dimensiunile sporesc pe terenurile de calitate slabă.

B) Gazonarea

După ce terenul supus gazonării a fost, în prealabil, nivelat grosier, se face nivelarea fină în vederea montării rulourilor de gazon. Nivelarea se face obligatoriu cu ajutorul aparatelor de nivel.

- În urma marcării nivelului dorit pe țăruii de nivel, se nivelează suprafața de teren existent, cu sau fără adaos de pământ;
- Se adaugă (opțional) un strat subțire de nisip (grosimea stratului de nisip este în funcție de tipul de sol existent: cu cât solul este mai argilos și bulgăros, cu atât stratul de nisip este mai gros, dar nu mai mare de 2 cm);
- Tăvălugirea terenului: după ce terenul a fost nivelat, se trece cu tăvălugul – de preferat plin cu apă (greutate min. 150 kg) – de 2–3 ori peste suprafața de gazonat, astfel încât să rezulte o suprafață netedă, pe care se vor monta rulourile de gazon, asigurând totodată tasarea și planeitatea dorită a terenului;
- Fertilizarea terenului: se face o fertilizare superficială folosind îngrășământ complex, sub formă de granule, cu scopul de a stimula și accentua creșterea rădăcinilor gazonului;
- Se întind rulourile de gazon, având grijă să fie cât mai bine presate unul în altul, în special la îmbinări;
- Se udă rulourile foarte bine și se lasă o scurtă perioadă de timp (aproximativ 30 de minute) pentru absorbția apei;
- După ce rulourile au fost așezate și udate, etapa următoare este presarea acestora. În zonele mici, înguste, la colțuri, lângă alei, între plante etc., presarea se face cu ajutorul maiurilor. În restul zonelor, presarea rulourilor de gazon se face cu ajutorul tăvălugilor de diferite mărimi și greutăți. De preferat sunt tăvălugii mari, care permit îngreunarea lor prin umplerea cu apă. Prima trecere se face cu tăvălugul gol, după care acesta se umple cu apă.

Pavaje- pavele prefabricate din beton

- A) Infrastructura – cuprinde straturi de materiale așezate pe terenul de fundare și dimensionate în strictă corelare cu caracteristicile geotehnice ale acestuia.
- B) Suprafața finisată a infrastructurii – reprezintă nivelul topografic al infrastructurii, de pozare a pavelor, fără modificări dimensionale ulterioare în ceea ce privește nivelul sau panta proiectată.
- C) Strat de pozare din nisip – stratul de pozare trebuie să fie format din nisip de râu sau de concasaj, provenit din materiale aluvionare sau din materiale de carieră, având

rezistență mecanică superioară. Nu trebuie să conțină măr, argilă sau resturi de concasare în proporție mai mare de 3% din greutate.

D) Îmbrăcăminte pavajului:- Straturi componente:

- Pavele prefabricate;
- Strat de pozare din nisip cu granulație 2/5 mm până la max. 2/7 mm – grosime 3–5 cm;
- Suprafața de finisaj a infrastructurii poate fi acoperită cu material geotextil, după caz;
- Amestecuri cimentate sau betoane slabe – grosime 5–10 cm;
- Amestecuri granulate din materiale nelegate, cu granulație continuă 0/35 mm până la 0/70 mm.

E) Rosturi:

Nisipul pentru rosturile înguste (3–5 mm) va fi obligatoriu nisip de concasare, cu granulația de 0/2 mm sau 0/3 mm, din bazalt sau rocă cu cuarț.

Pentru a permite scurgerea apei acumulate în timpul unei ploii de vară (ex. 15 l/mp), se recomandă o deschidere a rosturilor de 1,0–1,5 mm, iar ca material pentru rost – criblură (nisip de filtru).

Montarea bordurilor

Se sapă pământul manual în vederea creării spațiului necesar executării fundației. Lățimea săpăturii va fi egală cu lățimea elementului, majorată cu 20 cm. Fundul săpăturii va fi adus cu grijă la cotele prevăzute în proiect și va fi compactat până la atingerea a 95% din densitatea optimă.

Se pichetează traseul bordurii cu țărui din lemn sau metal drepti, se întinde o sfoară pentru stabilirea liniei bordurii și se aliniează bordura de-a lungul sforii. Betonul pentru fundație, de tip C16/20, se toarnă manual, cu lopata, cu circa 2–3 cm mai sus decât cota necesară. Bordurile se așază manual, în funcție de greutatea acestora.

Bordurile de încadrare se așază cu fața superioară la 5–8 mm sub nivelul marginilor îmbrăcăminților asfaltice și la 10 mm sub nivelul îmbrăcăminților din piatră cioplită. Bordurile de trotuar se așază cu fața superioară la 10–15 cm deasupra nivelului îmbrăcăminții, în funcție de cantitatea de apă ce curge pe rigolă.

Execuția lucrărilor pentru obiectivul „Amenajare teren aferent Monumentului Eroul Necunoscut, Comuna Terpezița, sat Terpezița, Județul Dolj” se va realiza cu respectarea integrală a documentației tehnice atașate prezentului Caiet de sarcini, respectiv Proiectul Tehnic nr. 08/04.2025. Documentația include: Memoriul general de prezentare, Memoriul tehnic de arhitectură, Memoriul tehnic de rezistență, Caietul de sarcini – Arhitectură și Rezistență, Caiet de sarcini- Amenajări spații verzi, Caiet de sarcini- Pavaje cu pavaje prefabricate din beton, Caiet de sarcini- Montare borduri precum și piesele desenate aferente.

IV. IMPLICATII ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR

Protecția mediului trebuie asigurată atât în perioada de execuție, cât și după darea în folosință. La execuție, toate materialele folosite vor fi în concordanță cu cerințele în vigoare privind impactul acestora asupra mediului. Toate materialele vor avea marcajul CE și vor fi puse în operă prin tehnologii specifice. Evaluarea impactului asupra mediului constă în stabilirea corectă a surselor poluante și protecția factorilor de mediu.

A) Protecția calității apelor- Pentru asigurarea apei potabile pe timpul execuției se va utiliza apă îmbuteliată, iar apa necesară execuției se va obține prin bransament la rețeaua de alimentare cu apă din zonă.

B) Protecția aerului- Principalele surse de poluare sunt noxele produse prin arderea combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport, principalii poluanți fiind: SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

Ca efect al cantităților de pulberi din zona amplasamentului, provenite de la manipularea materialelor de construcții și de la deplasarea mijloacelor de transport, este posibilă creșterea nivelului de pulberi în aer, cu efecte asupra vegetației și a oamenilor. Se recomandă ca atât materialele, cât și deșeurile să fie transportate în autovehicule acoperite cu prelată.

C) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor- În perioada de execuție a lucrărilor se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată de:

- deplasarea mijloacelor de transport pentru aprovizionarea cu materialele necesare lucrărilor;
- funcționarea utilajelor și echipamentelor în cadrul șantierului;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

Impactul generat de zgomote va fi de scurtă durată, limitat la perioada de execuție a lucrărilor.

D) Protecția solului și subsolului- Atât în perioada de exploatare, cât și în perioada de execuție a lucrărilor, principalele surse de poluare sunt:

- scurgeri accidentale de combustibil/ulei de la mijloacele de transport sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor și/sau deșeurilor în afara spațiilor special amenajate;
- scurgeri accidentale de substanțe.

Măsuri de protecție / diminuare a impactului:

- respectarea limitelor amplasamentului și a zonelor special amenajate pentru asamblarea și depozitarea materialelor și a deșeurilor;
- colectarea selectivă a deșeurilor generate (deșeuri din construcții, deșeuri menajere etc.) și depozitarea temporară în recipiente speciali, amplasați pe suprafețe amenajate;
- predarea periodică a deșeurilor generate, pentru a se evita depășirea capacității zonei de stocare temporară;
- în cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere sau substanțe, vor fi luate imediat măsuri de colectare și prevenire a extinderii poluării solului, pentru a preveni infiltrarea în sol sau în apa subterană;
- se va asigura material absorbant pentru intervenție în caz de poluări accidentale.

E) Protecția muncii-Pe perioada desfășurării procesului se va respecta:

- Legea protecției muncii nr. 90/1996;
- Norme specifice de protecția muncii pentru exploatarea și întreținerea drumurilor, aprobate prin Ordinul Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr. 357/1998;
- Norme de prevenire și stingere a incendiilor cu mijloace tehnice de stingere, conform Ordinului M.T.Tc. nr. 12/1980.

Toate materialele și procedeele utilizate trebuie să respecte legislația în domeniul protecției mediului, în special:

- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor;

- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- Nu se vor accepta materiale care pot produce poluare chimică, fonică sau vizuală. Se interzice descărcarea sau depozitarea deșeurilor în afara spațiilor special amenajate.

După finalizarea lucrărilor, constructorul este obligat să efectueze curățarea amplasamentului, îndepărtând toate resturile de materiale sau deșeuri rezultate din activitatea de șantier. De asemenea, este responsabil de readucerea terenului la starea inițială sau la starea prevăzută în proiect.

V. CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIEI

Conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, construcția se încadrează în categoria de importanță „D” – lucrări de importanță redusă.

VI. CONDIȚII DE EXECUȚIE ȘI SIGURANȚĂ

Pe durata desfășurării lucrărilor, se vor respecta următoarele acte normative:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă;
- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Normele generale de protecție împotriva incendiilor, aprobate prin Ordinul MAI nr. 163/2007;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006;
- Codul de bune practici pentru protecția mediului pe șantier;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Codul muncii – Legea nr. 53/2003, republicată.
- C 56-02 - Normativ pentru verificarea calitatii si receptiei lucrarilor de constructie si instalatii
- Regulament de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii, aprobat cu HGR Nr.273/1994;
- Standard SR 4032-1:2001- “Lucrari de drumuri”;
- Standard SR 662:2002- “Lucrari de drumuri. Agregate naturale de balastiera. Conditii tehnice de calitate”;
- Standard SR EN 13055-1:2003- “Agregate usoare. Partea 1: Agregate usoare pentru betoane, mortare si paste de ciment”.
- Standard SR EN 13249:2001- “Geotextile si produse inrudite. Caracteristici impuse pentru utilizarea la constructia de drumuri si alte zone de circulatie (cu exceptia cailor ferate si a straturilor de uzura)”;
- Standard SR EN 13285:2004- “Amestecuri de agregate nelegate. Specifice”;
- Standard STAS 10473/1-87- “Lucrari de drumuri. Stari de agregate naturale sau pamanturi stabilizate cu ciment”;
- Standard STAS 10796/2-79- “Lucrari de drumuri. Constructii anexe pentru colectarea si evacuarea apelor, rigole, santuri si casiuri. Prescriptii de proiectare si executie”

VII. VALOAREA ESTIMATĂ A ACHIZIȚIEI ȘI GARANȚII

Valoarea estimată totală a achiziției este de **173.139,58 lei, fără TVA**, fiind compusă din următoarele componente:

- a) Construcții și instalații – 156.316,27 lei, fără TVA;
- b) Dotări – 13.537,56 lei, fără TVA;

c) Organizare de șantier – 3.285,75 lei, fără TVA.

Garanția de participare: nu este cazul.

Garanția de bună execuție: se va constitui în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA. Durata perioadei de garanție a lucrărilor este de minimum 24 de luni, calculate de la data semnării procesului-verbal de recepție finală, cu posibilitatea de extindere, conform ofertei tehnico-financiare.

Aceasta se va constitui sub forma unui instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, sau prin rețineri succesive din situațiile de lucrări conf. Art 40 (1-3) din HG 395/2016.

VIII. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Atribuirea contractului de achiziție publică se va face pe baza criteriului „**prețul cel mai scăzut**”, în condițiile respectării integrale a cerințelor tehnice, legale și administrative prevăzute în prezenta documentație, în conformitate cu prevederile art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Nicio ofertă care nu îndeplinește cerințele minime din documentația tehnică nu va fi luată în considerare.

IX MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Ofertele vor fi depuse în format fizic, într-un plic sigilat, lizibil inscripționat cu denumirea autorității contractante și mențiunea „**A nu se deschide înainte de data de 28.07.2025, ora 11:30**”, „**Achiziție directă - Amenajare teren aferent Monumentului Eroul Necunoscut , Comuna Terpezița, Județul Dolj**” la Registratura Primăriei Terpezița. Dosarul ofertei trebuie să conțină următoarele documente:

- Scrisoare de înaintare (model atașat);
- Documentele de calificare (certIFICATE ONRC, certificate fiscale, declarații etc.);
 - Certificat constatator emis de ONRC, valabil la data limită de depunere a ofertelor, din care să rezulte că activitățile sunt autorizate și corespund obiectului contractului
 - Certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat și bugetul local pentru sediu social- în termen de valabilitate, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat.
 - Cazier fiscal al ofertantului (societate comercială);
 - Cazier judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.
- Propunerea tehnică – care va cuprinde detalii privind metodologia de execuție, etapele de lucru, echipamentele, materialele, resursele alocate și măsurile de asigurare a calității;
- Propunerea financiară – întocmită pe baza modelului anexat, cu evidențierea clară a valorilor fără TVA și cu TVA;
- Deviz general și lista de cantități;
- Proiectul de contract completat și semnat;
- Formularele atașate la prezentul caiet de sarcini, completate integral.

Termen limită de depunere: 28.07.2025, ora 11:00, la Registratura Primăriei Terpezița.

X. DESCHIDEREA OFERTELOR

Deschiderea ofertelor se va realiza în data de **28.07.2025, ora 11:30**, la sediul Primăriei Terpezița – Compartimentul Achiziții Publice. Procedura fiind de achiziție

directă, ședința de deschidere nu este publică și se va desfășura exclusiv în prezența membrilor comisiei de evaluare.

XI. VALABILITATEA OFERTEI

Oferta va avea o valabilitate de minimum 60 de zile calendaristice de la data limită de depunere. Ofertantul se angajează ca, în acest interval, să nu retragă sau să modifice nejustificat conținutul ofertei.

XII. CERINȚE DE CALIFICARE ȘI ELIGIBILITATE

Nu sunt admise la procedura de atribuire ofertanții care se încadrează în situațiile prevăzute la art. 59, 60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

Documente de calificare solicitate:

- Certificat constatator ONRC - în termen de valabilitate;
- Certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat și bugetul local pentru sediu social- în termen de valabilitate, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind indeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat.
- Cazier fiscal al operatorului economic;
- Cazier judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.
- Declarații pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile de excludere (formularele sunt disponibile în fișierul „Formulare”).

XIII. PREVENIREA CONFLICTELOR DE INTERESE

Pentru asigurarea transparenței procedurii și prevenirea conflictelor de interese, se menționează că următoarele persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sunt implicate în organizarea și derularea achiziției:

- Popa Constantin – Primar
- Turcitu Aurel – Viceprimar
- Petrescu Carmen Andreea – Secretar General
- Negrilă Galina Roberta – Contabil
- Salan Mariana – Responsabil taxe și impozite
- Condoiu Raluca-Ionela – Responsabil achiziții publice
- Marcu Marin – Responsabil CFP

Consilierii locali: Bîrjega Fănel, Gruia Alina, Merișanu Mihai Andrei, Anghel Gheorghe, Vîrlan Ionel, Oproiu Ionel, Nuță Cristian, Roșu Claudia Antoaneta

Orice ofertant care are legături directe sau indirecte cu persoanele sus-menționate trebuie să se abțină de la participarea la procedură, conform prevederilor legale.

XIV. PROPUNEREA TEHNICĂ ȘI PROPUNEREA FINANCIARĂ

A) Propunerea tehnică

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta. Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini și cu documentația atasată la acesta.

Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluții tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat. Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp;
- Descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini;
- Declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări și va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini;
- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esențiale ale materialelor ce urmează a fi puse în operă;
- În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

B) Propunere financiară

Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

Propunerea financiară trebuie să fie întocmită în conformitate cu modelul anexat, în lei, defalcată pe categorii de lucrări, însoțită de:

- Devizul general;
- Listele cantităților de lucrări;

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților și alte asemenea.

PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

Eventualele lucrări suplimentare descoperite în timpul execuției contractului se vor comunica beneficiarului pentru cuprinderea lor în baza unui act adițional la contractul de execuție.

Eventualele derogări sau modificări ale devizului ofertă considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza notelor de șantier întocmite de beneficiar la propunerea executantului.

XV. EXPERIENȚA SIMILARĂ

Operatorul economic ofertant va face dovada experienței similare prin prezentarea a cel puțin unui contract de lucrări executat și recepționat, având ca obiect lucrări de construcții/amenajare teren, a cărui valoare să fie cel puțin egală cu valoarea estimată a achiziției, astfel cum este prevăzută în prezentul caiet de sarcini.

Dovada se va face prin prezentarea de documente relevante (procese-verbale de recepție, contracte etc.) care să confirme îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor contractuale.

XV. PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARI:

Termen executie a lucrarii: 3 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor.

XVI. CONDIȚII FINALE

- Se admit doar materiale conforme cu normele europene și naționale;
- Nu se acceptă modificări de proiect fără acordul scris al beneficiarului și proiectantului;
- Lucrările vor fi executate cu respectarea cerințelor tehnice prezentate în acest document.

PREZENTUL CAIET DE SARCINI ESTE PARTE INTEGRANTĂ A DOCUMENTAȚIEI DE ACHIZITIE DIRECTA.

Compartiment Achiziții Publice – Primăria Terpezița
Consilier achiziții publice
Condoiu Raluca-Ionela



