

PRIMARIA COMUNEI TERPEZITA
JUDETUL DOLJ
COMUNA TERPEZITA, COD POSTAL 207575
TEL. 0251/362009; FAX 0251/362168
e-mail:primaria@primaria-terpezita.ro

Nr . 5373 din 10.09.2026

SE APROBA,
PRIMAR
POPA CONSTANTIN

CAIET DE SARCINI

- ❖ **INVESTITIE:** "Realizare foraj pentru alimentare cu apa menajera la Centrul Medical Terpezita, Comuna Terpezita, Judetul Dolj"
- ❖ **LOCUL EXECUTIEI:** Comuna Terpezița, Centru Medical, T91, P 436, NC31083
- ❖ **BENEFICIAR:** Comuna Terpezița
- ❖ **CPV:** 45262220-9- Forare de puturi de apa

I. DATE GENERALE

1.1. Autoritatea contractantă

- **Denumire:** Comuna Terpezița
- **Sediul:** Sat Terpezița, nr. 494, județul Dolj, cod poștal 207575
- **Telefon:** 0251/362009
- **mail:** primaria@primaria-terpezita.ro

II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1. Obiectul contractului

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie atribuirea contractului de lucrări având ca obiect **execuția forajului pentru alimentarea cu apă menajeră a Centrului Medical Terpezița**, situat în comuna Terpezița, județul Dolj.

Lucrările se vor executa în conformitate cu documentația tehnică, proiectul tehnic, studiul hidrogeologic, avizele emise de autoritățile competente și prevederile prezentului caiet de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare aplicabile domeniului construcțiilor și achizițiilor publice.

2.2. Amplasamentul investiției

Investiția este amplasată în comuna Terpezița, satul Terpezița, Tarlaua 91, Parcela 436, număr cadastral 31083, în incinta Centrului Medical Terpezița.

Centrul Medical este amplasat în vecinătatea drumului comunal **DC 103 Terpezița–Florin–Căciulatu** și reprezintă obiectivul pentru care se va realiza sursa proprie de alimentare cu apă.

Clădirea Centrului Medical este structurată astfel:

Parter:

- spațiu destinat farmaciei și depozitului;
- cabinet medical de medicină de familie;
- cabinet stomatologic.

Etaj:

- spații destinate cazării în situații de urgență.

În vederea asigurării necesarului de apă pentru funcționarea obiectivului, se impune realizarea unui foraj de captare a apei subterane, destinat alimentării cu apă menajeră.

2.3. Scopul investiției

Scopul investiției îl reprezintă realizarea unei surse proprii de alimentare cu apă pentru Centrul Medical Terpezița, în vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării activităților medicale și funcționării în condiții de siguranță a obiectivului.

Prin implementarea investiției se urmăresc:

- asigurarea unei surse proprii și sigure de alimentare cu apă;
- creșterea gradului de independență față de alte surse de alimentare;
- asigurarea continuității serviciilor medicale desfășurate în cadrul Centrului Medical;
- îmbunătățirea condițiilor de funcționare și exploatare a obiectivului.

Apa captată prin intermediul forajului va fi utilizată, în etapa inițială, pentru consum menajer.

În situația în care rezultatele analizelor fizico-chimice și bacteriologice vor confirma încadrarea apei în parametrii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare, beneficiarul va întreprinde demersurile necesare în vederea autorizării utilizării acesteia și pentru consum potabil.

III. VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI

Valoarea estimată a contractului de lucrări este de **153.230,49 lei, fără TVA**, fiind structurată după cum urmează:

Categoria de cheltuieli	Valoare (lei, fără TVA)
Construcții și instalații	102.305,09
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.925,40
Utilaje și echipamente tehnologice care necesită montaj	6.500,00
Organizare de șantier	20.000,00
Probe tehnologice și teste	2.500,00
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	5.000,00
Valoare totală estimată	153.230,49

Valoarea estimată reprezintă valoarea maximă a contractului ce poate fi angajată de autoritatea contractantă și constituie baza pentru elaborarea propunerii financiare de către ofertanți. Oferta financiară va include toate cheltuielile necesare executării complete a lucrărilor, în conformitate cu documentația tehnică și cerințele prezentului caiet de sarcini.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE A FORAJULUI

4.1. Generalități

Pe amplasamentul propus pentru realizarea forajului este deja edificat Centrul Medical al comunei Terpezița. Pentru realizarea acestui foraj a fost întocmit Studiul hidrogeologic, care a fost depus la Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor (INHGA) și expertizat, conform Referatului nr. 862/2025.

Lucrările de execuție se vor desfășura în conformitate cu prevederile documentației tehnice și cu soluția stabilită prin studiul hidrogeologic.

4.2. Execuția forajului

Forajul va fi executat astfel:

- Săpare cu diametru de 200 mm pe intervalul 0-130 m;
- În funcție de interpretarea probelor de sită se va stabili adâncimea de
- definitivare, precum și modul de definitivare
- Coloana filtrantă, va fi poziționată în dreptul stratului acvifer
- Se va avea în vedere ca în momentul tubării forajului să fie folosiți centrori.
- Pietrisul tip margaritar, va fi introdus treptat;
- Se vor izola, prin cimentare (ciment, argilă, compactonită) intervalul aflat deasupra filtrului.

- Se vor realiza operațiuni hidrogeologice, pentru limpezirea apei și aflarea parametrilor optimi de monitorizare, după cum urmează:
- Decolmatare în sistem aer – lift;
- pretest, teste de eficacitate și performanță;

Spațiul dintre gaura forată și coloana filtrantă se va completa cu pietriș mărgăritar dimensionat în funcție de granulozitatea stratului acvifer captat.

După echipare forajul va fi testat hidrogeologic atât la curgere liberă cât și prin pompări experimentale.

La terminarea pompărilor se va recolta o probă de apă care va fi analizată chimic și bacteriologic.

La iesirea din put se vor monta utilitățile care constau din: vana, clapeta de retenție și apometru, precum și robinet cu clapeta de sens la care se va conecta o conductă din PEID PN10, DN 32 mm de aproximativ 30 m lungime, ce transporta apa menajeră către instalația existentă a centrului medical.

Cabina putului va fi prevăzută cu un acoperiș care să împiedice patrunderea precipitațiilor și să permită scurgerea ușoară a acestora. Peste gura putului se va confecționa un capac metalic, închis cu un lacat. Accesul în cabina putului se va face pe o scară, iar cabina trebuie astfel construită, încât temperatura să nu scadă sub +1°C pentru evitarea înghețării conductelor și eventual a pompelor.

Pomparea apei din foraj spre bazinul colector se va realiza cu ajutorul unei pompe submersibile. Alegerea pompei submersibile se va face în funcție de rezultatele obținute în timpul probării forajului.

La montarea pompei trebuie avute în vedere condițiile tehnice de exploatare prin foraje, luându-se în considerare vitezele critice de antrenare a materialului detritic prin filtru, care conditionează la rândul lor debitele maxime admisibile de exploatare.

De asemenea se va avea în vedere și coborârea admisibilă a nivelului apei în foraj, în așa fel încât să se asigure extragerea apei la suprafață cu debitul și calitatea necesară fără a se strica echilibrul stratului (stratelor) acvifer.

Caracteristicile orientative ale suprafețelor necesare realizării forajului sunt: S= 9,00 mp (cabina forajului: 3,00 x 3,00 m);

Pentru realizarea forajului necesar alimentării cu apă menajeră a centrului medical, se vor lua în calcul un număr maxim de 200 persoane (personal + pacienți) care ar utiliza apa menajeră de-a lungul unei zile.

Însă, dacă după realizarea forajului și prelevarea probei de apă, se constată că din punct de vedere calitativ apa se încadrează în limitele de potabilitate acceptabile din punct de vedere al legislației în vigoare, Beneficiarul va lua măsurile necesare autorizării acestui foraj și în acest scop

4.3. Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrărilor pentru execuția puțului forat se realizează pe baza planului de situație și a coordonatelor prevăzute în documentația tehnică, cu respectarea amplasamentului stabilit prin proiect.

În prima etapă, se identifică poziția puțului în teren prin raportare la repere fixe existente (borne topografice, limite de proprietate, construcții existente). Punctul de foraj se materializează prin țărș sau marcaj vizibil, asigurându-se protecția acestuia până la începerea lucrărilor.

Trasarea se va executa cu aparatură topografică adecvată (stație totală / GPS), astfel încât să fie asigurată poziționarea corectă a puțului conform coordonatelor din proiect.

Toleranțele admise pentru poziționare sunt, în general, de ordinul centimetrilor.

Se vor verifica următoarele aspecte:

- respectarea distanțelor minime față de construcții, rețele edilitare și limite de proprietate;
- accesul utilajelor de foraj și spațiul necesar desfășurării lucrărilor;
- condițiile de siguranță și stabilitatea terenului în zona de amplasare;
- existența eventualelor utilități subterane (conduțe, cabluri), care trebuie identificate înainte de începerea forajului.

4.4. Recomandari privind executia

- Săpare cu diametru de 200 mm pe intervalul 0-130 m;
- În funcție de interpretarea probelor de sită se va stabili adâncimea de definitivare, precum și modul de definitivare;
- Coloana filtrantă, va fi poziționată în dreptul stratului acvifer;
- Se va avea în vedere ca în momentul tubării forajelor să fie folosiți centrori.
- Pietrisul tip margaritar, va fi introdus treptat;
- Se va izola, prin cimentare (ciment, argilă, compactonită) intervalul aflat deasupra filtrului.
- Se vor realiza operațiuni hidrogeologice, pentru limpezirea apei și aflarea parametrilor optimi de exploatare, după cum urmează:
- Decolmatare în sistem aer – lift;
- Pretest, teste de eficacitate și performanță

4.5. Instalatii electrice

Alimentarea cu energie electrica se va realiza din Tabloul General de Distributie aflata in interiorul Centrului Medical. Bransamentele electrice se proiecteaza si se executa respectandu-se conditiile prevazute in SR 234, **NORMATIVUL** pe 106, pentru bransamentele electrice aeriene si subterane respectandu-se si conditiile prevazute in normativul NTE 007/08/00.

Alimentarea cu energie electrica pentru Putul forat se va realiza in tabloul electric put- TEP propus a se monta pe stelaj metalic, in proximitatea forajului vizat si se va alimenta cu un cablu de cupru tip CYAbY- F 3X4 mmp.

TABLOU TEP	DATE TEHNICE
Putere electrica instalata P_i	2.55 kw
Putere electrica absorbita	1.05 kw
Curentul de calcul I_c	2,93 A
Tensiune	230 V; 50 Hz

Receptoarele de energie electrica constau din: pompa submersibila aferenta put forat.

V. OBLIGATIILE CE TREBUIE RESPECTATE PE PARCUSUL EXECUTARII LUCRARII

5.1. Obligatiile executantului

Executantul raspunde de realizarea lucrarilor de instalatii in conditii care sa asigure evitarea accidentelor de munca. In acest scop este obligat :

- sa analizeze documentatia tehnica din punct de vedere al securitatii muncii;
- sa aplice prevederile cuprinse in legislatia si de securitatea muncii specifice lucrarii;
- sa execute toate lucrarile, in scopul exploatarii ulterioare a instalatiilor in conditii depline de securitate a muncii, respectand normele/instructiunile/prescriptiile/ standardele.
- sa remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia probelor si receptiei astfel ca lucrarea executata sa poata fi utilizata in conditii de securitate maxima posibila;
- sa utilizeze pe santier masurile individuale si colective de securitatea muncii astfel ca sa se evite sau sa se diminueze pericolele de accident sau imbolnavire profesionala;
- sa utilizeze pentru manevre in instalatiile electrice numai electricieni autorizati conform NS 65/97;
- sa aplice in totalitate cerintele art. 208/NGPM/1996

5.2. Conditii de executie si exploatare

- Executia sistemului se va face in conformitate cu prezentul proiect – parte scrisa si parte desenata si in conformitate cu standardele, normativele si prescriptiile in vigoare (tehnice si de protectia muncii). Se ia in considerare intotdeauna ultima editie a actului normativ.
 - In timpul executiei lucrarilor se va proceda continuu la verificarea vizuala si tactila a materialelor utilizate.
 - Tuburile de protectie crapate sau subtiata nu vor fi puse in opera;
 - Cablurile care prezinta deteriorari ale izolatiei vor fi respinse;
- Nu se vor schimba (inlocui) materialele prevazute in proiect decat cu aprobarea scrisa a proiectantului.

Executantul are obligatia de a executa lucrările cu respectarea integrală a prevederilor documentației tehnice, ale prezentului caiet de sarcini, ale Proiectului tehnic nr. 001/2026, precum și a tuturor actelor normative, standardelor, normativelor, prescripțiilor tehnice și reglementărilor legale aplicabile în domeniul construcțiilor, instalațiilor și execuției forajelor, aflate în vigoare pe întreaga perioadă de execuție a

contractului. De asemenea, executantul va respecta toate măsurile privind calitatea în construcții, securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și celelalte cerințe prevăzute de legislația incidentă.

VI. CONDITII DE RECEPTIE SI PROBE TEHNOLOGICE LA TERMINAREA FORAJELOR

Antreprenorul General va avea grija ca:

- Lucrarile de executie sa fie conduse de un "responsabil tehnic cu executia", atestat conform Legi nr.10/85 (cu toate completarile si modificarile ulterioare) si sa se desfasoare in conformitate cu proiectul, cu legislatia in vigoare si cu regulile meseriei.
- Documentele calitatii: certificatele de calitate pentru materiale si echipamente, procese verbale de lucrari ascunse, carte de betoane, buletine de incercari, dispozitii de santier de constatare si remediere, procese verbale in faze de executie determinante etc., sa existe in totalitate si sa fie accesibile si tinute la zi.
- Materialele si echipamentele puse in opera sa aiba certificat de calitate de la furnizor, acolo unde este cazul sa fie agrementate conform Legii 10/85 (cu toate completarile si modificarile ulterioare).
- Probele prevazute in legislatia tehnica sa fie prelevate la punctul de lucru pentru umpluturi, betoane, armaturi, suduri etc. sa fie corect prelevate si incercate in laboratoare atestate.
- Calitatea lucrarilor se va verifica pe parcursul executiei pentru fiecare categorie de lucrari in parte, in conformitate cu prevederile prescriptiilor in vigoare (C56 – 1985; C56– 2002; si CP 012 – 2007 si NE 012 – 2-2010, etc.)

VII. GARANTII

Garanția de participare: nu este cazul.

Garanția de bună execuție: se va constitui în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA. Durata perioadei de garanție a lucrărilor este de minimum 24 de luni, calculate de la data semnării procesului-verbal de recepție finală, cu posibilitatea de extindere, conform ofertei tehnico-financiare.

Aceasta se va constitui sub forma unui instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, sau prin retineri successive din situatiile de lucrari conf. Art 40 (1-3) din HG 395/2016.

VIII. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Atribuirea contractului de achiziție publică se va face pe baza criteriului „prețul cel mai scăzut”, în condițiile respectării integrale a cerințelor tehnice, legale și administrative prevăzute în prezenta documentație, în conformitate cu prevederile art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Nicio ofertă care nu îndeplinește cerințele minime din documentația tehnică nu va fi luată în considerare.

IX MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Ofertele vor fi depuse în format fizic, într-un plic sigilat, lizibil inscripționat cu denumirea autorității contractante și mențiunea „**A nu se deschide înainte de data de 16.09.2026, ora 15:30**”, **“Achiziție directă -Realizare foraj pentru alimentare cu apa menajera la Centrul Medical Terpezita, Comuna Terpezita, Judetul Dolj”** la Registratura Primăriei Terpezita. Dosarul ofertei trebuie să conțină următoarele documente:

- Scrisoare de înaintare (model atașat);
- Documentele de calificare (certificate ONRC, certificate fiscale, declarații etc.);
- Certificat constatator emis de ONRC, valabil la data limită de depunere a ofertelor, din care să rezulte că activitățile sunt autorizate și corespund obiectului contractului
- Certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat și bugetul local pentru sediu social- in termen de valabilitate, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declaratie pe propria raspundere privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor la bugetul general consolidat.
- Cazier judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia.
- Propunerea tehnică – care va cuprinde detalii privind metodologia de execuție, etapele de lucru, echipamentele, materialele, resursele alocate și măsurile de asigurare a calității;
- Propunerea financiară – întocmită pe baza modelului anexat, cu evidențierea clară a valorilor fără TVA și cu TVA;
- Deviz general și lista de cantități;
- Draftul de contract completat și semnat;
- Formularele atașate la prezentul caiet de sarcini, completate integral.

Termen limită de depunere: 16.09.2026, ora 15:00, la Registratura Primăriei Terpezița.

X.DESCHIDEREA OFERTELOR

Deschiderea ofertelor se va realiza în data de **16.09.2026, ora 15:30**, la sediul Primăriei Terpezița – Compartimentul Achiziții Publice. Procedura fiind de achiziție directă, ședința de deschidere nu este publică și se va desfășura exclusiv în prezența membrilor comisiei de evaluare.

XI. VALABILITATEA OFERTEI

Oferta va avea o valabilitate de minimum 60 de zile calendaristice de la data limită de depunere. Ofertantul se angajează ca, în acest interval, să nu retragă sau să modifice nejustificat conținutul ofertei.

XII. CERINȚE DE CALIFICARE ȘI ELIGIBILITATE

Nu sunt admise la procedura de atribuire ofertanții care se încadrează în situațiile prevăzute la art. 59, 60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

Documente de calificare solicitate:

- Certificat constatator ONRC - în termen de valabilitate;
- Certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat și bugetul local pentru sediu social- în termen de valabilitate, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat.
- Cazier judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.
- Declarații pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile de excludere (formularele sunt disponibile în fișierul „Formulare”).

XIII. PREVENIREA CONFLICTELOR DE INTERESE

Pentru asigurarea transparenței procedurii și prevenirea conflictelor de interese, se menționează că următoarele persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sunt implicate în organizarea și derularea achiziției:

- Popa Constantin – Primar
- Turcitu Aurel – Viceprimar
- Petrescu Carmen Andreea – Secretar General
- Negrilă Galina Roberta – Contabil
- Salan Mariana – Responsabil taxe și impozite
- Condoiu Raluca-Ionela – Responsabil achiziții publice
- Marcu Marin – Responsabil CFP

Consilierii locali: Bîrjega Fănel, Gruia Alina, Merișanu Mihai Andrei, Anghel Gheorghe, Vîrlan Ionel, Oproiu Ionel, Nuță Cristian, Roșu Claudia Antoaneta

Orice ofertant care are legături directe sau indirecte cu persoanele sus-menționate trebuie să se abțină de la participarea la procedură, conform prevederilor legale.

XIV. PROPUNEREA TEHNICĂ ȘI PROPUNEREA FINANCIARĂ

A) Propunerea tehnică

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini, proiectul tehnic sau documentele care decurg din acesta. Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini și cu documentația atașată la acesta.

Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluții tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat. Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp;

B) Propunere financiară

Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

Propunerea financiară trebuie să fie întocmită în conformitate cu modelul anexat, în lei, defalcată pe categorii de lucrări, însoțită de:

- Devizul general;
- Listele cantităților de lucrări;

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților și alte asemenea.

PRECIZĂRI SUPPLEMENTARE

Eventualele lucrări suplimentare descoperite în timpul execuției contractului se vor comunica beneficiarului pentru cuprinderea lor în baza unui act adițional la contractul de execuție.

Eventualele derogări sau modificări ale devizului ofertă considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza notelor de șantier întocmite de beneficiar la propunerea executantului.

XV. PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARI:

Termen executie a lucrarii: 2 luni de la data ordinului de începere a lucrărilor.

XVI. CONDIȚII FINALE

- Se admit doar materiale conforme cu normele europene și naționale;
- Nu se acceptă modificări de proiect fără acordul scris al beneficiarului și proiectantului;
- Lucrările vor fi executate cu respectarea cerințelor tehnice prezentate în proiectul tehnic atasat.

PREZENTUL CAIET DE SARCINI ESTE PARTE INTEGRANTĂ A DOCUMENTAȚIEI DE ACHIZITIE DIRECTA.

Intocmit,
Consilier achizitii publice
Condoiu Raluca-Ionela