

H O T Ă R Ă R E
privind însușirea Documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren
cu nr. cadastral 35919, situat în comuna Terpezița

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 822/06.11.2024, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2689/14.05.2025 al primarului comunei Terpezița, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 2690/14.05.2025 al persoanei desemnate ca responsabil urbanism, prin care se propune însușirea Documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren cu nr. cadastral 35919, situat în comuna Terpezița;

Ținând cont de prevederile:

- art. 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- ale art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Codul civil,
- ale art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 134 alin. (4), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în comuna Terpezița, în suprafață de 15546 mp., cu nr. cadastral 35919, înscris în CF nr. 35919 UAT Terpezița, cu drept de proprietate asupra terenului în favoarea comunei Terpezița, în administrarea Consiliului local al comunei Terpezița, astfel:

– Lotul 1, în suprafață de 11736 mp., cu nr. cadastral 39243, care va fi înscris în CF UAT Terpezița, în proprietatea comunei Terpezița.

– Lotul 2, în suprafață de 3810 mp., cu nr. cadastral 39244, care va fi înscris în CF UAT Terpezița, în proprietatea comunei Terpezița.

Art. 2. Se însușește Documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în comuna Terpezița, întocmită de Ilie Elena, ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Terpezița, domnul Popa Constantin să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4. Primarul va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul general al comunei va comunica hotărârea în termenele legale.

Nr. 28
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NUȚĂ CRISTIAN

Data azi 29.05.2025
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 28/29.05.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	29/05/2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	04/06/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05/06/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	11/06/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	11/06/2025	

