

PRIMĂRIA COMUNEI TERPEZIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TERPEZIȚA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA TERPEZIȚA, COD POȘTAL 207575
Tel. 0251/362009; fax 0251/362168
e-mail primaria@primaria-terpezita.ro

HOTĂRÂRE
privind implementarea proiectului: “Piața Agroalimentară
în Sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 822/06.11.2024, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 180/13.01.2026 al Primarului comunei Terpezița, domnul Popa Constantin,

- raportul de specialitate nr. 181/13.01.2026 întocmit de doamna Condoiu Raluca Ionela – consilier achiziții publice,

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, art. 5, alin. 2 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.e) și art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă implementarea proiectului: “Piața Agroalimentară în Sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”.

Art.2. Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării investiției, conform celor prezentate în documentația anexată, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă includerea valorii totale a proiectului în bugetul local pe perioada de implementare, cu asigurarea eventualelor cheltuieli neeligibile din bugetul local.

Art. 4. Beneficiarul se angajează să asigure întreținerea, mentenanța, funcționarea și efectuarea reparațiilor necesare pe o perioadă de minimum 5 ani de la data ultimei plăți efectuate în cadrul proiectului.

Art. 5. Numărul locuitorilor deserviți de proiect, necesitatea/oportunitatea investiției, precum și caracteristicile tehnice și financiare ale proiectului sunt prevăzute în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 6. Se nominalizează domnul Popa Constantin, în calitate de reprezentant legal al UAT, responsabil pentru relația cu GAL/AFIR pe toată durata depunerii și implementării proiectului.

Art. 7. Beneficiarul își asumă că proiectul nu va fi generator de venit pe perioada de monitorizare, conform cerințelor Ghidului solicitantului.

Art. 8. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Terpezița domnul Popa Constantin.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Terpezița și Instituției Prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <https://www.primaria-terpezita.ro>.

Nr. 2
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OPROIU IONEL

Data azi 16.01.2026
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 2/16.01.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	16/01/2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	16/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16/01/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ + ⁵⁾	16/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	<i>.....</i>	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	16/01/2026	

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Terpezița privind aprobarea proiectului:
„Piață agroalimentară în sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”

1. Necesitatea și oportunitatea investiției

Investiția constând în realizarea unei piețe agroalimentare în sat Terpezița este necesară pentru îmbunătățirea serviciilor publice locale și pentru crearea unui cadru organizat, sigur și igienic pentru desfășurarea activităților de comerț agroalimentar. În prezent, comuna nu dispune de o infrastructură publică adecvată pentru comercializarea produselor agroalimentare, ceea ce generează dificultăți pentru producătorii locali și pentru populație.

Prin realizarea investiției se urmărește sprijinirea producătorilor locali, facilitarea accesului populației la produse agroalimentare locale și îmbunătățirea condițiilor de igienă, siguranță și funcționalitate, în concordanță cu obiectivele de dezvoltare locală.

2. Numărul locuitorilor deserviți

Proiectul deservește întreaga populație a Comunei Terpezița, respectiv aproximativ 1430 locuitori, precum și producătorii agricoli locali și utilizatorii din localitățile învecinate.

3. Localizarea investiției

Investiția se realizează în satul Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj, pe un teren intravilan în suprafață de **3.810,00 mp**, aflat în proprietatea Comunei Terpezița.

4. Principalele caracteristici tehnice ale proiectului

- suprafața terenului: **3.810,00 mp**
- suprafața construită propusă: **128,00 mp**
- suprafața construită desfășurată: **128,00 mp**
- regim de înălțime: **parter**
- alei și platforme: **400,00 mp**
- spații verzi: **400,00 mp**
- procent de ocupare a terenului (POT): **3,39 %**
- coeficient de utilizare a terenului (CUT): **0,039**
- realizarea unei fose septice cu capacitatea de **30–40 mc**
- dotarea cu **15 tarabe metalice** pentru desfășurarea activităților de comerț agroalimentar

5. Principalele caracteristici financiare ale proiectului

- valoarea totală a investiției: **1.018.656,60 lei (cu TVA)**
- valoarea totală a investiției: **826.512,07 lei (fără TVA)**
- sursa de finanțare: fonduri nerambursabile prin GAL / AFIR și bugetul local al Comunei Terpezița pentru cheltuieli neeligibile
- proiectul are caracter public și neproductiv și nu generează venituri

6. Sustenabilitatea investiției

Comuna Terpezița își asumă asigurarea resurselor financiare necesare pentru operarea, întreținerea și mentenanța obiectivului de investiții pe o perioadă de minimum 5 ani de la data ultimei plăți, din bugetul local, fără introducerea unor taxe sau tarife pentru utilizatori.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OPROIU IONEL**

**SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA**