

HOTĂRÂRE

privind atribuirea contractului de închiriere fără organizarea licitației publice pentru obiectivul Închiriere spațiu – încăpere din imobilul Primăria Veche Terpezița

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 822/06.11.2024, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.2830 din 19.05.2026 privind atribuirea contractului de închiriere fără organizarea licitației publice pentru obiectivul Închiriere spațiu – încăpere din imobilul Primăria Veche Terpezița;
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 2831 din 19.05.2026;
- HCL nr.18/15.04.2026 pentru aprobarea Procedurii privind închirierea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei Terpezița
- cererea doamnei Dobrescu Andreea, agent poștal, înregistrată la Primăria Terpezița, județul Dolj cu nr. 2146/16.04.2026,
- anunțul public nr.2173/17.04.2026 privind inițierea procedurii de atribuire prin închiriere fără organizarea licitației publice a unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Terpezița
- procesul verbal de evaluare nr.2514/05.05.2026 privind procedura de închiriere fără organizarea licitației publice pentru obiectivul Închiriere spațiu – încăpere din imobilul Primăria Veche Terpezița
- avizul nr.19/26.05.2026 al comisiei nr.1 și avizul nr.18/26.05.2026 al comisiei nr. 3;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 - Codul Administrativ:

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea contractului de închiriere fără organizarea licitației publice pentru obiectivul Închiriere spațiu – încăpere din imobilul Primăria Veche Terpezița pentru o suprafață de 7,4 m² (1 încăpere), conform anexei 1 – lista cu elementele de identificare a spațiului și anexa 2 – releveu Sediul (vechi) primărie, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilul este înscris la poz. nr. 1, 1.6.4. în lista privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Terpezița, Județul Dolj, astfel cum reiese din Anexa la H.C.L. nr. 18 din data de 06.05.2009.

Art. 3. Durata contractului de închiriere este de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional.

Art. 4. – Prețul de închiriere este de 55lei/lună.

Art. 5. - Primarul comunei Terpezița, județul Dolj, va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Dolj în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Terpezița, județul Dolj și va fi adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general.

Nr. 28
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘU CLAUDIA ANTOANETA

Data azi 27.05.2026
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 28/27.05.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	27/05/2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29/05/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	03/06/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	03/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	03/06/2026	

LISTA

cu elementele de identificare ale spațiului - încăpere din imobilul
Primăria Veche Terpezița aparținând domeniului public al comunei Terpezița,
propus pentru atribuirea contractului de închiriere fără organizarea licitației
publice

Nr. crt.	Adresa imobil	Suprafata utila mp	Durata de dare in folosinta gratuita -ani-	Destinatia stabilita	Regimul juridic	Valoarea de inventar lei Raport de evaluare 31.12.2022
1	Comuna Terpezița, Sat Terpezița nr.334	7,4 mp	5 ani	Birouri pentru Agenția Poștală Dublă Terpezița	Domeniul public	287244

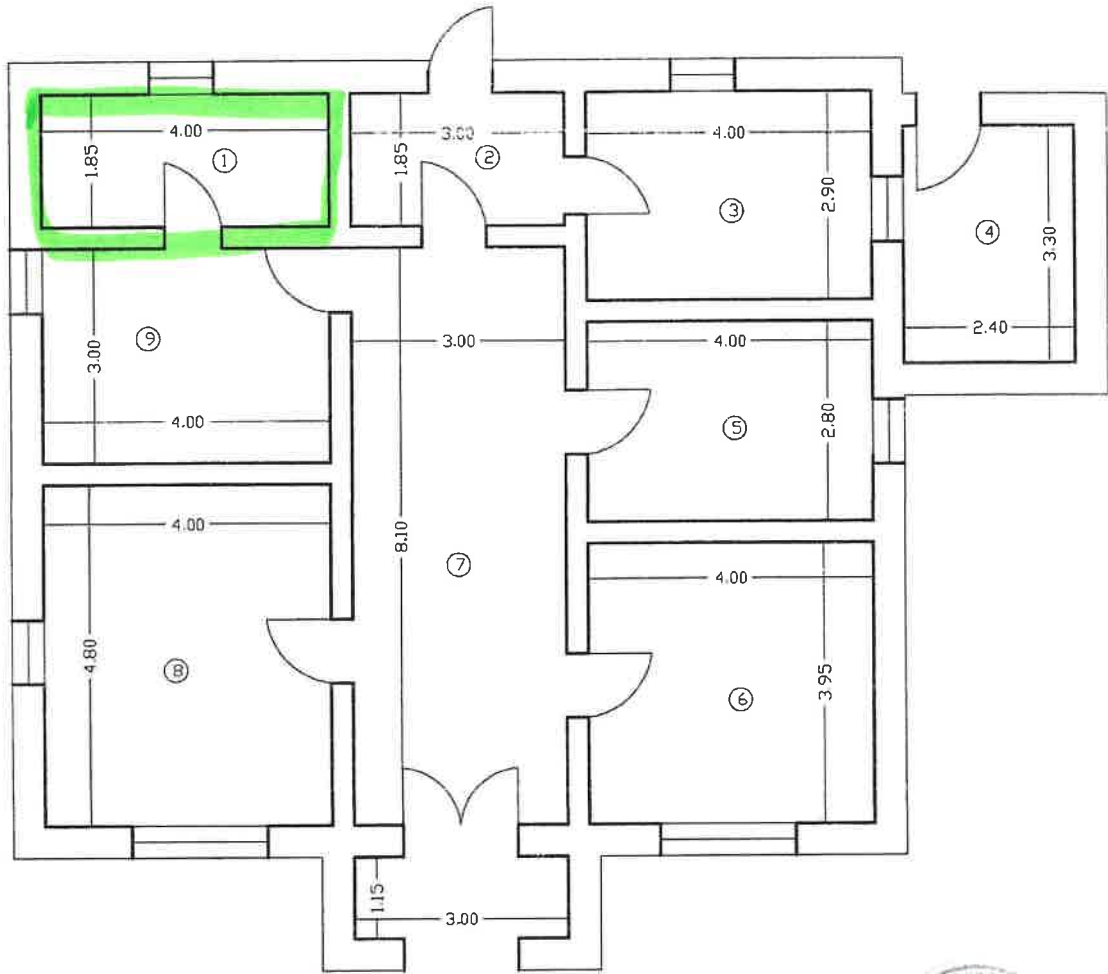
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘU CLAUDIA ANTOANETA**

**SECRETAR GENERAL
PETRESCU CARMEN ANDREEA**

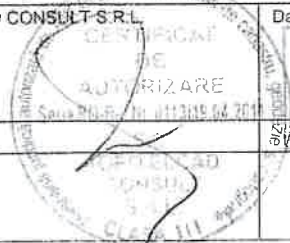
RELEVU C1-SEDIU PRIMARIE

ANEXA Nr 1.37 la regulament
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	114.97	Com. Terpezita sat Terpezita str. Principala nr.334 j.ud. Dolj fost T91 P334/1	
Carte Funciara Colectiva Nr.		UAT	Terpezita
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Birou	7.40
2	Hol	5.55
3	Birou	11.60
4	Camera centrala	7.92
5	Birou	11.20
6	Birou	15.80
7	Hol	24.30
8	Birou	19.20
9	Birou	12.00
<i>Suprafata utila = 114.97mp</i>		
Veranda		3.45
<i>Suprafata totala = 118.42mp</i>		
Exponent: TOPOELCAD CONSULT S.R.L.		
(semnatura, stampila)		Data: 12.2014
GHEORGHE GURLEA		VADUVA TRAIAN
(semnatura, parafa)		CONSILIER
		Data:



2080/2015