

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru
obiectivul de investiții „Realizare parc fotovoltaic în
Sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 822/06.11.2024, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5482/12.09.2025 al Primarului comunei Terpezița, domnul Popa Constantin

- Raportul de specialitate nr. 5485/12.09.2025 întocmit de doamna Condoiu Raluca Ionela – consilier achiziții publice

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, art. 5, alin. 2 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul prevederilor art. 135, din OUG nr. 57/2019- privind Codul Administrativ:

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții:
„Realizare parc fotovoltaic în Sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”, conform *Anexei nr. 1.* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții
„Realizare parc fotovoltaic în Sat Terpezița, comuna Terpezița, județul Dolj”, conform *Anexei nr. 2.* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește primarul comunei Terpezița, domnul Popa Constantin să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Terpezița, domnul Popa Constantin.

Nr. 63
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRUIA ALINA CRISTINA

Data azi 25.09.2025
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 63/25.09.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	25/09/2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29/09/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	01/10/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	01/10/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	01/10/2025	

PRIMARIA COMUNEI TERPEZITA
JUDETUL DOLJ
COMUNA TERPEZITA, COD POSTAL 207575
TEL. 0251/362009; FAX 0251/362168
e-mail :primaria_terpezita@yahoo.com

NR. 5473 DIN 12.09.2025

SE APROBA,
PRIMAR
POPA CONSTANTIN

NOTĂ CONCEPTUALĂ
privind obiectivul de investiții
„Realizare parc fotovoltaic in sat Terpezita, Comuna Terpezita, județul Dolj”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

“Realizare parc fotovoltaic in sat Terpezita, Comuna Terpezita, Județul Dolj”

1.2. Ordonator principal de credite / Investitor:

UAT Comuna Terpezita

1.3. Beneficiarul investiției:

UAT Comuna Terpezita

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare:

a) Deficiențe ale situației actuale:

Comuna Terpezita se confruntă cu cheltuieli semnificative pentru plata energiei electrice necesare funcționării obiectivelor publice (primărie, școli, grădinițe, cămine culturale, iluminat public, foraje de apă etc.).

În ultimii ani, prețurile la energie electrică au crescut, iar fluctuațiile pieței energetice determină o presiune suplimentară asupra bugetului local.

Consumul anual înregistrat pentru perioada **august 2024 – iulie 2025** este de aproximativ 91.362 kWh, cu o medie lunară de 7.614 kWh, ceea ce generează costuri importante din resurse proprii.

Conform situației transmise de Premier Energy SA, furnizorul actual de energie, Primaria Terpezita a înregistrat următoarele consumuri într-o perioadă de 12 luni consecutive:

Denumire loc consum	CONSUM 2024 (KWh)					CONSUM 2025 (kWh)						
	08.2024	09.2024	10.2024	11.2024	12.2024	01.2025	02.2025	03.2025	04.2025	05.2025	06.2025	07.2025
MAGAZIN	1154	672	527	510	570	415	388	496	670	692	443	971
PUT FORAT,CACI ULATU, NR.100	67	7	65	70	-40	89	80	-23	62	65	298	49
DISPENSAR VETERINAR	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0

BIROURI	285	-606	450	436	-851	5	4	-22	9	9	20	9
CAMIN CULTURAL CACIULATU	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
BIROURI COOP. DE CREDIT TERPEZITA	0	1	0	0	6	4	4	-5	4	0	-4	0
ILUMINAT PUBLIC TERPEZITA	1347	969	1268	1227	3475	1967	1840	2129	1335	1379	1227	1280
ILUMINAT PUBLIC	622	46	628	608	1343	888	830	986	584	604	626	459
ILUMINAT PUBLIC	810	754	735	711	2006	1205	1128	1260	810	837	839	821
ILUMINAT PUBLIC - PTA CARUIA	438	-661	436	420	-490	604	546	-703	585	437	0	0
SC 8ANI TERPEZITA	394	1135	394	383	2292	1097	1026	1637	632	654	754	754
SC GEN 4 ANI LAZU	5	-10	5	8	278	23	21	-27	11	11	0	13
SCOALA CACIULATU	1	-2	1	8	230	4	4	-1	3	4	12	0
CAMIN CULTURAL	20	-30	19	23	15	17	16	-23	4	4	157	4
PUT FORAT	199	77	112	108	31	121	113	-3	82	84	64	73
ILUMINAT PUBLIC - PUICA	1865	-323	1864	2156	0	3332	2013	662	1849	1475	0	0
ADMINISTRATIE PUBLICA	156	2475	430	416	3117	784	733	1272	856	885	768	920
CENTRU MEDICAL	0	19	0	0	18	6	6	6	6	6	12	6
GRADINITA +SCOALA	61	-77	254	246	54	218	204	240	251	141	-178	20
TOTAL	7.424	4.446	7.188	7.330	12.054	10.779	8.956	7.847	7.753	7.287	5.038	5.260

b) Efectul pozitiv previzionat:

Implementarea unui parc fotovoltaic dimensionat în funcție de necesarul real de consum al comunei Terpezița va genera beneficii multiple, atât de natură economică, cât și socială și de mediu. În primul rând, costurile cu energia electrică se vor reduce considerabil, prin înlocuirea unei părți semnificative din energia achiziționată din rețeaua națională cu energie produsă local, din surse regenerabile. Această economie bugetară va crea premisele pentru alocarea resurselor financiare către alte proiecte de interes local, precum modernizarea infrastructurii, îmbunătățirea condițiilor educaționale sau dezvoltarea serviciilor sociale destinate populației.

Totodată, investiția va asigura independența și siguranța energetică a obiectivelor publice din comună, reducând vulnerabilitatea acestora la fluctuațiile prețurilor de pe piața energiei și la eventuale disfuncționalități ale rețelei naționale. Astfel, instituții esențiale precum primăria, școlile, grădinițele, centrele medicale și iluminatul public vor beneficia de o sursă stabilă de energie, asigurând continuitatea activităților zilnice și a serviciilor către populație.

Din punct de vedere al protecției mediului, parcul fotovoltaic va contribui direct la diminuarea emisiilor de CO₂ și la reducerea dependenței de resursele energetice convenționale, bazate pe combustibili fosili. Această tranziție către energia verde se aliniază obiectivelor europene și naționale privind dezvoltarea durabilă și va consolida imaginea comunei Terpezița ca o comunitate responsabilă, orientată spre viitor.

Astfel, efectul pozitiv al proiectului este unul complex, reunind beneficii economice, sociale și ecologice, toate convergând spre creșterea calității vieții locuitorilor și consolidarea dezvoltării durabile la nivel local.

Implementarea unui parc fotovoltaic dimensionat conform necesarului de consum va:

- reduce semnificativ cheltuielile cu energia electrică;
- asigura independența și siguranța energetică a obiectivelor publice;
- contribui la reducerea emisiilor de CO₂ și la tranziția energetică verde;
- permite reinvestirea resurselor financiare economisite în alte proiecte de interes local (educație, infrastructură, servicii sociale).

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării investiției:

În situația în care investiția nu va fi realizată, comuna Terpezița va continua să depindă exclusiv de energia electrică furnizată din rețea, ale cărei costuri sunt ridicate și supuse unor variații imprevizibile. Această dependență va menține presiunea asupra bugetului local, reducând capacitatea administrației de a finanța alte proiecte necesare comunității.

În plus, neimplementarea unui parc fotovoltaic ar însemna pierderea unei oportunități majore de a accesa fonduri nerambursabile disponibile prin programe europene sau naționale dedicate tranziției energetice verzi. O astfel de oportunitate ratată ar plasa comuna într-o poziție dezavantajată față de alte localități care investesc în infrastructura energetică regenerabilă și își reduc costurile operaționale.

Din perspectiva mediului, continuarea consumului de energie provenită din surse convenționale va perpetua nivelul actual de emisii poluante și nu va aduce nicio contribuție la obiectivele de reducere a amprente de carbon asumate la nivel european și național. Astfel, lipsa investiției ar contraveni direcțiilor strategice de dezvoltare durabilă și ar afecta negativ imaginea comunei în raport cu cerințele actuale de responsabilitate ecologică.

Ca atare, impactul negativ constă în:

- continuarea dependenței exclusive de energia electrică furnizată din rețea, cu costuri ridicate și instabile;
- menținerea presiunii asupra bugetului local;
- pierderea oportunităților de finanțare europeană pentru tranziția verde;
- impact negativ asupra mediului, prin perpetuarea consumului de energie din surse convenționale.

2.2. Obiective de investiții similare existente în zonă:

La nivelul comunei Terpezița nu există, în prezent, centrale fotovoltaice dedicate consumului public local. Investiția este una de pionierat, menită să acopere integral sau parțial necesarul de energie al instituțiilor și iluminatului public.

2.3. Încadrarea în strategii și planuri:

Proiectul se aliniază:

- Pactului Verde European și Planului Național Integrat Energie și Schimbări Climatice (PNIESC);
- Planului de dezvoltare locală al comunei Terpezița;
- Strategiei de dezvoltare durabilă a României, axa „Energie regenerabilă și eficiență energetică”.

2.4. Acorduri internaționale relevante:

- Directiva (UE) 2018/2001 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- Acordul de la Paris privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

2.5. Obiective generale urmărite:

- Asigurarea unei surse proprii de energie regenerabilă pentru instituțiile publice și iluminatul stradal din comună;
- Reducerea cheltuielilor cu energia electrică la nivel local;
- Creșterea independenței energetice și a rezilienței comunei la fluctuațiile pieței de energie;
- Reducerea amprente de carbon și protejarea mediului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului:

Valoarea totală a investiției va fi stabilită prin Studiul de fezabilitate, care va dimensiona parcul fotovoltaic raportat la consumul anual de 91.362 kWh și la posibilitatea stocării/compensării energiei electrice.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectare și studii:

- Studiu de fezabilitate (SF);
- Studii de teren (geotehnic, topografic);
- Studiu de racordare la rețea/distribuție;

3.3. Surse identificate de finanțare:

- Bugetul local al UAT Comuna Terpezița;
- Fonduri externe nerambursabile (PNRR – Componenta Energie regenerabilă, Fondul pentru Modernizare, programe AFM etc.).

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului

Parcul fotovoltaic se va realiza pe terenuri aparținând domeniului public al UAT Comuna Terpezița, identificate și libere de sarcini, situate în intravilan/extravilan, cu acces facil la rețeaua electrică.

5. Particularități ale amplasamentului propus

- Amplasamentul este localizat în intravilanul comunei Terpezița
- Accesul se realizează prin drumuri județene și comunale existente.
- Nu sunt identificate surse majore de poluare în zonă.
- Relieful este relativ plan, cu pante ușoare.
- Zona nu dispune de utilități publice de alimentare cu apă.
- Nu sunt identificate rețele edilitare care necesită relocare.
- Nu sunt cunoscute obligații de servitute.
- Nu există construcții existente care să necesite intervenții.
- Reglementările urbanistice aplicabile sunt cele din PUG-ul aprobat.

j) Nu există monumente istorice sau situri arheologice în zonă.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus

a) Destinație: parc fotovoltaic pentru consumuri publice.

b) Caracteristici preconizate:

- putere instalată estimată: ≥ 100 kWp (raportat la un consum anual de ~ 91.362 kWh, cu iradiere solară medie în Dolj de $1.300\text{--}1.400$ kWh/kWp/an);
- panouri fotovoltaice, invertoare, tablouri electrice;
- posibilitate de stocare/locală sau compensare prin rețea;
- racordare la rețeaua publică.

c) Durata minimă de funcționare estimată: minim 25–30 ani.

d) Necesități funcționale: alimentare sigură, continuă și calitativă pentru întreaga populație.

7. Justificarea elaborării documentațiilor tehnice

- Studiu de fezabilitate conform HG 907/2016;
- Studii topografice și geotehnice;
- Studii de racordare și avize (ANRE, distribuitor, mediu).

Data întocmirii: 12.09.2025

Intocmit,
Consilier asistent achizitii publice

**PRIMARIA COMUNEI TERPEZITA
JUDETUL DOLJ
COMUNA TERPEZITA, COD POSTAL 207575
TEL. 0251/362009; FAX 0251/362168
e-mail :primaria_terpezita@yahoo.com**

NR. 5479/12.09.2025

**SE APROBA,
PRIMAR,
POPA CONSTANTIN**

TEMA DE PROIECTARE
pentru obiectivul de investiții
„Realizare parc fotovoltaic în sat Terpezita, Comuna Terpezița, județul Dolj”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Realizare parc fotovoltaic în sat Terpezita, Comuna Terpezița, județul Dolj

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Comuna Terpezița, județul Dolj

1.3. Beneficiarul investiției:

UAT Comuna Terpezița, județul Dolj

1.4. Elaboratorul temei de proiectare:

UAT Comuna Terpezița, județul Dolj

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Terenul destinat amplasării parcului fotovoltaic se află în proprietatea publică a UAT Comuna Terpezița și este identificat în documentațiile cadastrale cu T87, P.37. Terenul are destinație intravilan fără construcții existente, fiind liber de sarcini. Regimul juridic este public, iar din punct de vedere tehnic, terenul este adecvat pentru instalarea panourilor fotovoltaice și a infrastructurii de suport.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus:

- a) Descrierea succintă a amplasamentului: Amplasamentul se află pe terenuri publice ale comunei, cu expunere favorabilă la soare, într-o zonă plană.
- b) Relații cu zone învecinate, accesuri existente: Accesul la amplasament se realizează prin drumuri agricole și drumuri comunale, conectate la rețeaua rutieră județeană.
- c) Surse de poluare existente în zonă: Nu sunt identificate surse de poluare industrială sau agricolă în vecinătate.
- d) Particularități de relief: Teren cu relief plan, favorabil montării panourilor fotovoltaice.
- e) Nivel de echipare tehnico-edilitară: În zonă nu există utilități complexe, însă terenul are acces la rețeaua electrică de medie tensiune, ceea ce facilitează racordarea parcului.

- f) Existența unor rețele edilitare ce ar necesita relocare/protejare: Nu au fost identificate rețele majore care să necesite relocare.
- g) Posibile obligații de servitute: Vor fi instituite servituțiile tehnice necesare racordării la rețeaua electrică.
- h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică a unor construcții existente: Nu este cazul.
- i) Reglementări urbanistice aplicabile: Conform PUG al comunei Terpezița, terenul permite investiții în infrastructură energetică.
- j) Existența de monumente istorice/de arhitectură/situri arheologice: Nu sunt identificate monumente sau situri arheologice în zona propusă.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) Destinație și funcțiuni: Producerea energiei electrice din surse regenerabile pentru alimentarea obiectivelor publice și pentru injectarea surplusului în rețeaua națională.
- b) Caracteristici, parametri tehnici preconizați:
 - Montare panouri fotovoltaice cu putere instalată de cca. 0,5–1 MWp;
 - Invertori și echipamente de conversie;
 - Stație de transformare pentru racordarea la rețeaua electrică;
 - Sisteme de monitorizare și control;
 - Rețele de cabluri și infrastructură de suport.
- c) Nivel de echipare și exigențe tehnice: Se va respecta legislația și normativele tehnice privind instalațiile electrice, siguranța și eficiența energetică.
- d) Număr estimat de utilizatori: Întreaga comunitate va beneficia indirect prin reducerea costurilor cu energia pentru instituțiile publice, precum și prin creșterea independenței energetice.
- e) Durata minimă de funcționare: Minimum 25–30 ani, cu mentenanță periodică.
- f) Nevoi/solicitări funcționale specifice: Instalarea unui sistem sigur, eficient, ușor de operat și cu costuri reduse de exploatare.
- g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice și de mediu: Proiectul respectă reglementările de urbanism și legislația de mediu privind energia regenerabilă.
- h) Criterii pentru soluționarea nevoii beneficiarului: Asigurarea independenței energetice și reducerea cheltuielilor prin producerea de energie verde

2.4. Cadrul legislativ aplicabil

- Legea nr. 220/2008 privind promovarea energiei regenerabile;
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- H.G. nr. 907/2016 privind conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- Normative tehnice specifice instalațiilor electrice și construcțiilor civile.

3. Etape și documentații preconizate pentru realizarea investiției

Prezenta temă are în vedere contractarea serviciilor pentru elaborarea următoarelor documentații:

Studiu de fezabilitate (SF) conform H.G. nr. 907/2016;

- Studii de teren necesare pentru fundamentarea SF;
- Studiu geotehnic;
- Studiu topografic;
- Studiu de însorire și simulare producție energetică.

4. Avize, acorduri, studii și cerințe specifice

Vor fi obținute următoarele avize obligatorii pentru realizarea investiției:

- Aviz tehnic de racordare – Distribuție Energie Oltenia;
- Aviz de mediu – Agenția pentru Protecția Mediului Dolj;
- Alte avize și autorizații conform legislației.

5. Scopul și necesitatea investiției

Comuna Terpezița, județul Dolj, se confruntă cu un consum anual ridicat de energie electrică, necesar pentru funcționarea instituțiilor publice, unităților de învățământ, centrelor medicale și pentru asigurarea iluminatului public. Acest consum variază semnificativ în funcție de sezon și reprezintă o povară financiară considerabilă pentru bugetul local.

Datele centralizate pentru ultimele 12 luni (august 2024 – iulie 2025) demonstrează existența unor valori ridicate, cu vârfuri de consum în lunile de iarnă (peste 12.000 kWh), dar și fluctuații generate de iluminatul public și de consumul instituțional (școli, primărie, centre medicale).

Denumire loc consum	CONSUM 2024 (KWh)					CONSUM 2025 (kWh)						
	08.2024	09.2024	10.2024	11.2024	12.2024	01.2025	02.2025	03.2025	04.2025	05.2025	06.2025	07.2025
MAGAZIN	1154	672	527	510	570	415	388	496	670	692	443	971
PUT FORAT,CACI ULATU, ^ 100	67	7	65	70	-40	89	80	-23	62	65	298	49
DISPENSAR VETERINAR	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
BIROURI	285	-606	450	436	-851	5	4	-22	9	9	20	9
CAMIN CULTURAL CACIULATU	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
BIROURII COOP. DE CREDIT TERPEZITA	0	1	0	0	6	4	4	-5	4	0	-4	0
ILUMINAT PUBLIC TERPEZITA	1347	969	1268	1227	3475	1967	1840	2129	1335	1379	1227	1280
ILUMINAT PUBLIC	622	46	628	608	1343	888	830	986	584	604	626	459
ILUMINAT PUBLIC	810	754	735	711	2006	1205	1128	1260	810	837	839	821
ILUMINAT PUBLIC - PTA	438	-661	436	420	-490	604	546	-703	585	437	0	0

CARUIA												
SC 8ANI TERPEZITA	394	1135	394	383	2292	1097	1026	1637	632	654	754	635
SC GEN 4 ANI LAZU	5	-10	5	8	278	23	21	-27	11	11	0	13
SCOALA CACIULATU	1	-2	1	8	230	4	4	-1	3	4	12	0
CAMIN CULTURAL	20	-30	19	23	15	17	16	-23	4	4	157	4
PUT FORAT	199	77	112	108	31	121	113	-3	82	84	64	73
ILUMINAT PUBLIC - PUICA	1865	-323	1864	2156	0	3332	2013	662	1849	1475	0	0
ADMINISTR ATIE PUBLICA	156	2475	430	416	3117	784	733	1272	856	885	768	920
CENTRU MEDICAL	0	19	0	0	18	6	6	6	6	6	12	6
GRADINITA +SCOALA	61	-77	254	246	54	218	204	240	251	141	-178	
TOTAL	7.424	4.446	7.188	7.330	12.054	10.779	8.956	7.847	7.753	7.287	5.038	5.260

Concluzii desprinse din analiză:

- Iluminatul public reprezintă cel mai mare consumator, cu valori ce depășesc 3.000 kWh/lună în perioadele de iarnă.
- Administrația publică și școlile au de asemenea un consum ridicat și constant.
- Există fluctuații mari, inclusiv valori negative (corecții sau compensări de contorizare).
- Consumul total anual depășește 81.000 kWh, ceea ce justifică necesitatea unei surse alternative și sustenabile de energie.

Prin realizarea acestei investiții, comuna Terpezița va putea:

- produce local energie curată pentru acoperirea unei părți semnificative din consum;
- reduce semnificativ cheltuielile bugetului local;
- contribui la obiectivele de dezvoltare durabilă și la tranziția verde;
- asigura reziliența energetică pentru instituții și iluminat public.

6. Surse de finanțare

Investiția este propusă a fi finanțată din bugetul local al UAT Terpezița, completat cu fonduri externe nerambursabile (fonduri europene, guvernamentale sau alte axe de finanțare disponibile).

Intocmit,
Consilier asistent achizitii publice